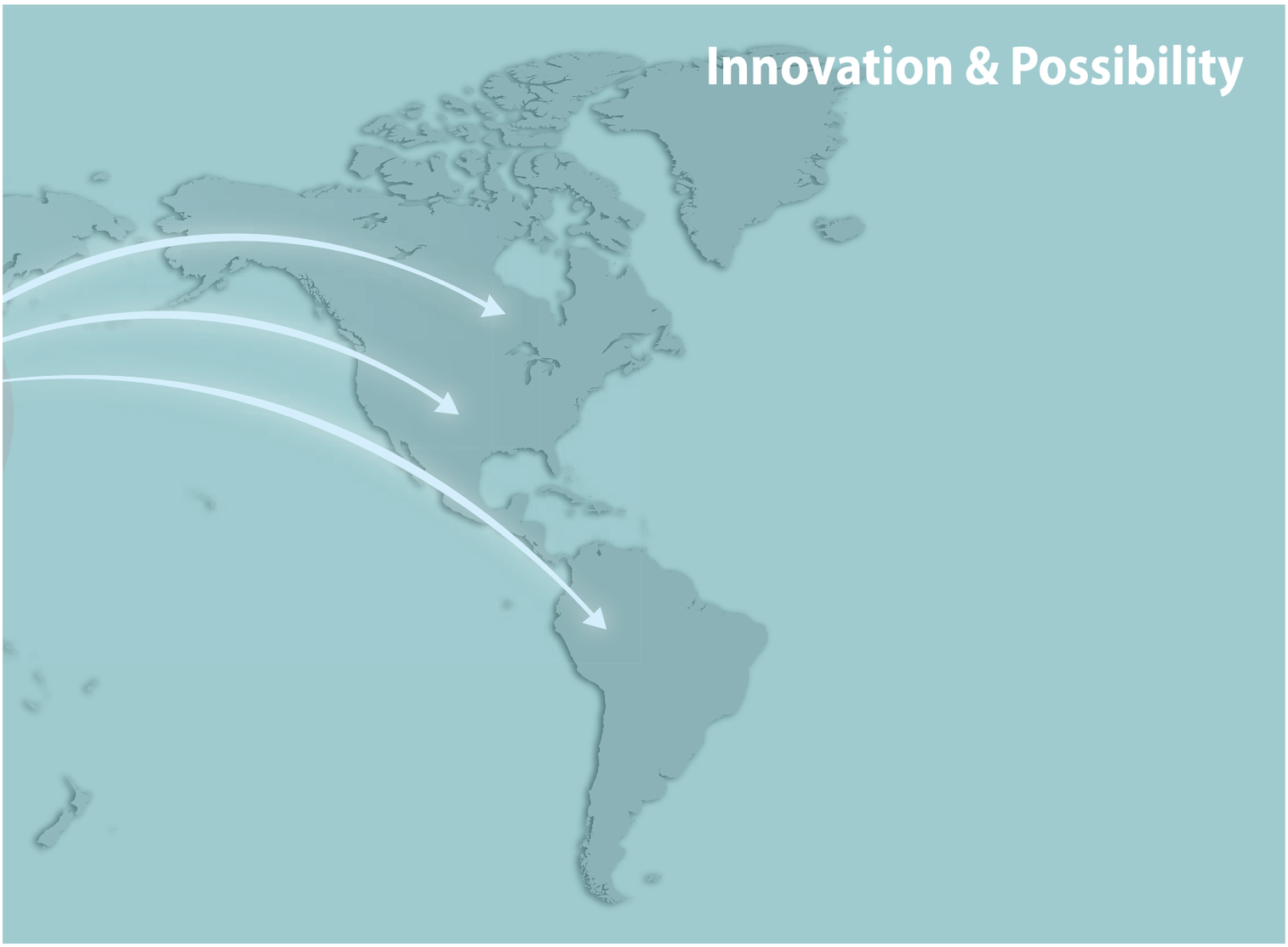
Contents



Invest in the Future 04

ICT · BT · Digital Content Industry 16

Invest in Innovation 32

Invest in Success 44

Invest in the Future

韩国曾经以惊人的速度克服了外汇危机和金融危机等各种经济挑战。韩国以优秀的人力资源和企业家精神实现经济增长，并通过发展创新和创意经济确保未来增长点。

世界经济中心正在向亚洲转移，首尔屹立于其中。 首尔正在发展成为历史、文化、旅游，经济的首都和领军城市。首尔正在发展成为著名跨国企业的商业舞台，通向中国等国际市 场的枢纽。

KOREA
TOURISM
ORGANIZATION

赢得世界认同的城市竞争力

居“未来全球之城”榜首

在商业杂志《FDI Magazine》以130个国内生产总值（GDP）低于35000美元的新兴城市为对象评选的“未来全球之城”(Global city of the Future for 2014/15)排行榜上，首尔位居榜首

全球经商环境排名第五（2014）

2014年，世界银行发布的《全球经商环境报告》（Doing Business 2015）显示，韩国在189个国家中排名第五位。韩国自2011年排名第八，首次进入十强后，2013年升至第七位，其排名逐年上升。

位居“全球电子政务”排行榜第一（2014）

韩国在《全球电子政务2014年调查报告》排名中连续三年夺冠，巩固其全球电子政务榜首地位。联合国对全球190多个国家的电子政务进程进行调查，并每两年发布一次《年度全球电子政务调查报告》。

“国际商务会议城市”排行榜位列第一（2014）

在美国权威旅行杂志《商务旅行者》（Business Traveler）进行的“商务旅行奖”(Business Travel Award)评选中，首尔连续三年入选“最佳国际商务会议城市”。“Business Travel Award”是在会展产业（MICE）和旅游领域的权威奖项。

全球城市综合竞争力位列第六

在日本森纪念财团每年10月公布的《全球城市综合竞争力指数》(Global Power City Index)中，首尔连续两年位列第六。自2008年起，该财团针对40个国家的经济和研发、文化交流、环境等6个项目进行评估后公布《全球城市综合竞争力指数》。

“全球金融中心指数”(GFCI)排名第七

根据由英国伦敦市主管，Z/Yen集团对全球金融城市的发展潜力进行调查后公布的《全球金融中心指数》报告，2015年首尔位居第七。

韩流的中心——首尔

以K-pop和韩剧为首的韩流热潮席卷亚洲乃至全球，
相关信息产业的出口也在急剧增长。

全球最佳投资基地——首尔

巨大消费市场的中心

韩国等东亚及太平洋地区（EAP）对世界经济增长的贡献率达45%，其经济总量约占全球GDP的25%，正在高速增长。*首尔周围3小时空中航程之内地区的总人口达39.3亿人，其中有30个城市人口超过500万人，形成巨大的消费市场。

(*数据来源：World Bank East Asia Pacific Economic Update April, 2014)

大韩民国投资核心地区

韩国总人口的20%、在韩外国人的26%居住在首尔，在政治、经济、文化等各领域，首尔是名副其实的韩国核心城市。大部分大企业的总部、研究所和培养优秀人才的大学都集中在首尔。全国投资总数的49.7%、外资企业的63.3%都集中在首尔。首尔可以说是外资企业投资的首选之地。

FDI金额的 **29%**

FDI投资项目数量的 **42%**

外资企业中 **49.7%**

在韩外国人当中 **26%**

投资的枢纽 | 投资企业喜爱之城

企业的中心地 | 全球城市

签署FTA，以扩大世界经济领土

韩国大力推进全方位的FTA谈判，与52个国家签署协定，这些国家的经济总量占全球GDP的74%。与此同时，韩国是唯一与欧盟、美国、中国签署FTA的亚洲国家，这将会给进军韩国或在探讨投资的所有企业带来巨大的商业机遇。（资料来源：产业通商资源部）

首尔市蓝图

首尔市通过《经济蓝图2030——首尔式创造经济模式》，促进IT等尖端·融复合产业、创造产业、城市型特定产业等，加快产业发展来确保未来增长动力，将从此获得的经济成果与地区·合作·公益·福利等社会价值相结合，与首尔市民和谐共享。同时，得益于此创造工作岗位，引领全球产业发展，将会实现共同富裕的经济目标。

历史文化旅游MICE
国际城市创造经济的核心地区

4大城市创造经济据点

- 打造钟路–光化门国际旅游据点
- 金融、BS业务的国际商务据点
- 贵金属、印刷、时尚服装城市特定产业据点
- 东大门DDP服装设计产业

历史文化旅游MICE
国际城市创造经济的核心地区

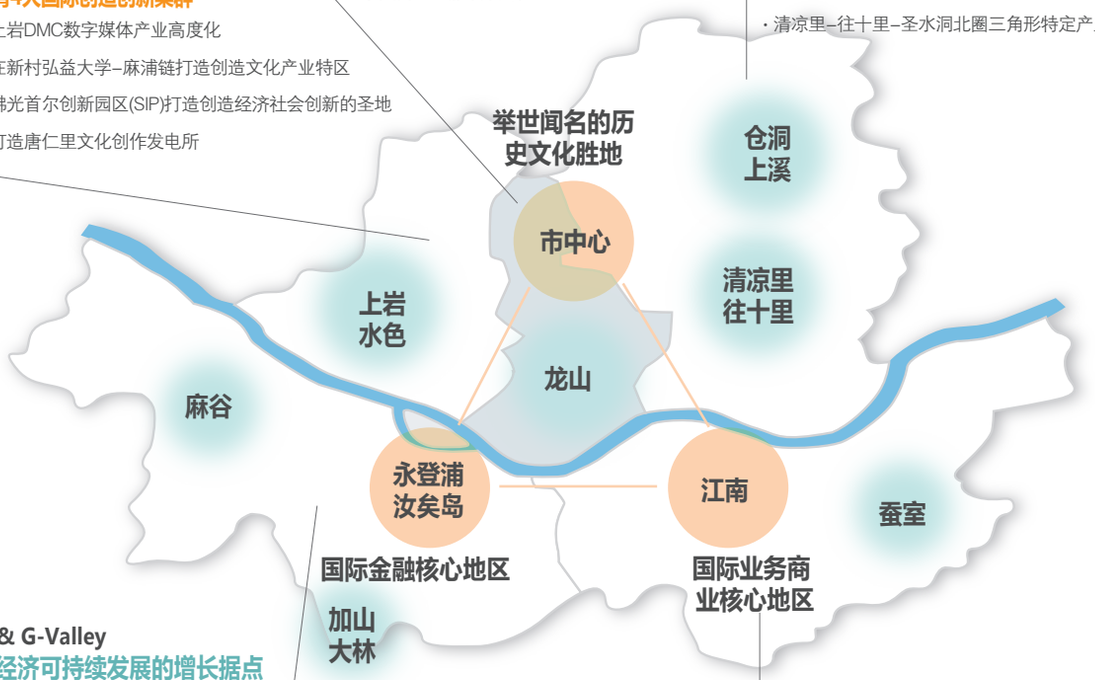
打下4大新增长据点的基础

- 仓洞–上溪以智能技术为基础的尖端产业园区
- 洪陵研究园区智能老化R&D集群
- 光云大学站首尔TP东北圈融合产业尖端产业园区
- 清凉里–往十里–圣水洞北圈三角形特定产业

DMC & 首尔创新园区
创造文化产业创新基地

培育4大国际创造创新集群

- 上岩DMC数字媒体产业高度化
- 在新村弘益大学–麻浦链打造创造文化产业特区
- 佛光首尔创新园区(SIP)打造创造经济社会创新的圣地
- 打造唐仁里文化创作发电所



麻谷 & G-Valley
首尔经济可持续发展的增长据点

打造4大新旧增长据点

- 加山　大林Digital Valley结构高度化
- 温水、永登浦、文来、九老衿川等准工业地区内传统制造业结构高度化
- 以汝矣岛金融BS为基础的国际商务据点化
- 打造融复合产业的枢纽城市（麻谷R&D新城市项目）

三城~蚕室
国际商务核心地区

以4大知识服务MICE为基础的据点化

- T–PValley（Teheran–浦二Valley）高度化
- 打造开浦移动融复合空间
- COEX–蚕室国际交流综合园区
- 打造文井等未来型业务园区

以3个市中心、7个广域地区为中心打造首尔计划2030

商务环境

拥有很多具有较高购买力的早期采用者的实验平台市场“在韩国走俏，才会在世界舞上吃香”

以2014年年底为标准，首尔市人口为10,369千人，占韩国总人口50,948千人的20%，包括首尔和京畿圈的人口达到22,288千人，约占韩国总人口的43.7%，人口密度很高，具有强大的消费市场。韩国消费者很优雅，购买力也很强，喜欢新产品、新技术，而且韩国得益于互联网的发展，消费者之间信息交流速度很快。因此，韩国成为Microsoft、eBay、Siemens、P&G等跨国企业的测试平台，受到跨国企业的欢迎。

外商投资企业亚太地区总部的最佳选地

在全国外资企业中，近50%、7736家企业都设于首尔。特别是大多数跨国企业的总部都设在首尔。

e-bay
- 总公司：美国
- 事业内容：商品中介交易、电子商务

Solvay
- 总公司：比利时
- 事业内容：特殊化学物质开发、制造

Novelis
- 总公司：印度
- 事业内容：铝压延开发、制造

Extreme Networks
- 总公司：美国
- 事业内容：系统软件开发

Cisco
- 总公司：美国
- 事业内容：网络解决方案

BASF
- 总公司：德国
- 事业内容：综合化学

UL
- 总公司：美国
- 事业内容：技术测试、检查、分析

Siemens
- 总公司：德国
- 事业内容：工程服务

高级人力资源的宝库

人才培养基地

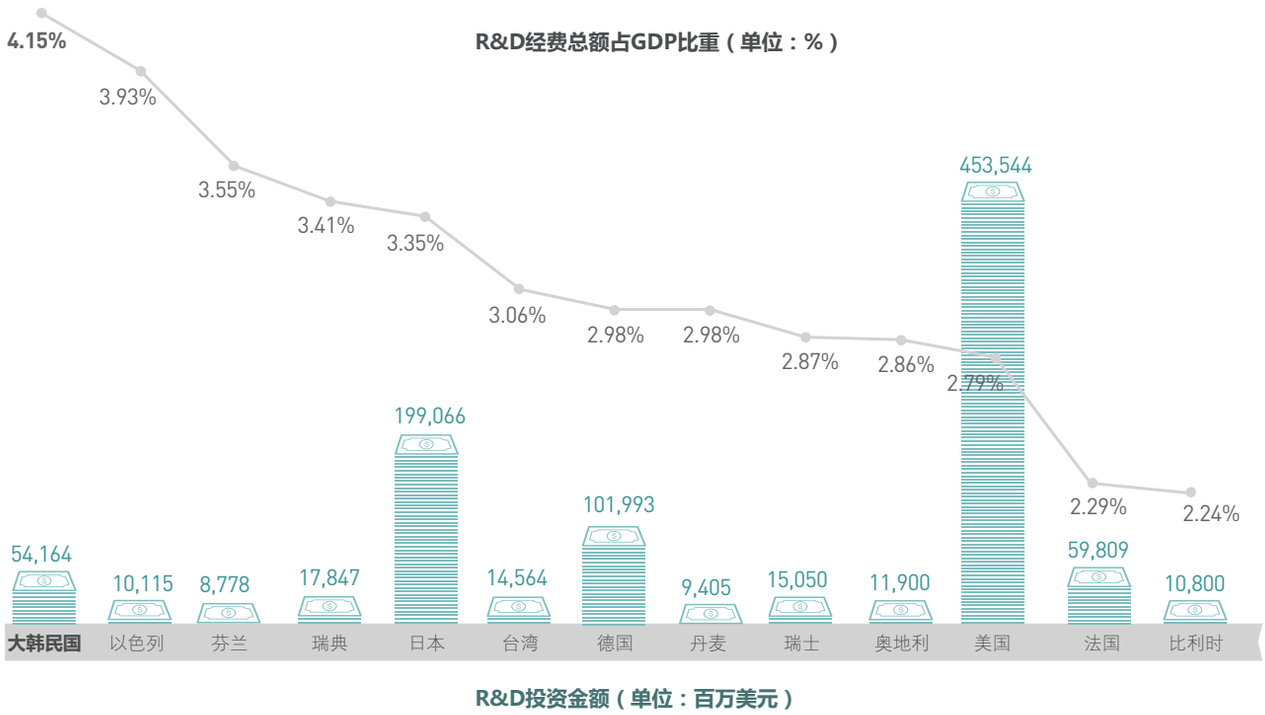
众多跨国企业在韩国进行投资的主要理由之一就是优秀人才丰富。优秀的人力资源是韩国的IT、造船、电子、汽车等产业立足世界顶级水平的核心力量。在韩国25~34岁人口中，拥有大学本科学历的人占65%，大大超过OECD的平均水平40%。首尔市拥有400多所专科学校、大学和研究生院，开设专业超过7000多个，通过这些课程培养各个领域所需的专业人才。

分类	专科学校	大学	研究生院（硕士）	研究生院（博士）
学校数量	9所	38所	386所	386所
学生	63,642名	494,016名	116,248名	28,409名
研究所	453所	4,168所		

（资料来源：首尔统计年报2013、教育统计信息中心）

世界顶级水平的R&D

韩国的研发（R&D）相关投资总量约为60万亿韩元水平，居全球第六，研发投入占GDP比重高达4.15%，达到世界水平，为全球第一。全国共设有22091个企业附属研究所，其中28.5%、6315个研究所在首尔。R&D领域的研究人员约为41万人，相当于每1000名经济活动人口中就有12.4名研究员。（资料来源：未来创造科学部2013年）



首尔市居住环境

为了向在首尔生活和经商的外商与家人提供生活便利，首尔市在积极构建居住、教育、 医疗补助等相关基础设施，开展各种活动。

医疗制度

目前，在韩国接待外国人的综合医院共有38所，其中首尔就有12所，提供24小时外国人诊疗服务。同时，首尔外国人支援中心提供24小时医疗联接系统，医疗界的外籍志愿者为外国人介绍可以利用的医疗机构。国民医疗保险是以职场人员和社区加入者（农渔民、城市个体户）为对象，外国人、在外国民也是义务加入对象，但必须办理外国人登录。加入国民医疗保险的外国人可以自由利用韩国所有医疗机构。

交通

首尔构建了世界上最便利、安全的公共交通系统。首尔有两座国际机场，乘坐机场快线或机场大巴即可方便到达市中心。不仅如此，无论您要去哪里，9条地铁线路和蜘蛛网状的公交路线会为您的出行提供无限便利。

通信环境

作为IT强国，韩国无线宽带网络普及率达到104.4%（2012年为基准，在OECD国家中占首位），通信水平很高。网络速度、手机通话质量等服务水平达到一流，通信费或使用费高于其他发达国家。

教育设施

在韩国共有47所外国人学校，其中英美学校有27所、华侨学校有14所、其他国家（日本等）有6所。

（单位：个）

教育课程	首尔	京畿	釜山	其他区域	总计
英美	14	5	2	6	27
中国	3	2	2	7	14
日本	1	-	1	-	2
其他国家	4	-	-	-	4
总计	22	7	5	13	47

资料来源：首尔市教育厅

丰富多彩的文化城市

首尔每年举行600多项活动，各种展览会 、演出等文化活动应接不暇，全年可以享受丰富多彩的文化。

“首尔的交通基础设施水平很高，能够方便地利用出租车、巴士、地铁等公交可到想去的地方。首尔地铁真是齐全完备、非常安全及干净。”

– 驻韩美国商工会议所所长Amy Jackson

亚洲主要城市的居住环境比较

（单位：USD）

生活环境	首尔	新加坡	北京	香港	东京
公寓租金	US$ 959～4,316	US$ 4,563	US$ 1,037～1,197	US$ 4,000～5,333	US$ 2,500～3,000
医疗制度	• 实行国家医疗保险制度，外国人也可以参加 • 整体医疗水平较为高，一般医疗费不算高 • 首尔有12所外国人可就诊的医院	• 没有国家医疗保险制度，但强行个人参加医疗储蓄 • 官方语言为英语，外国人去医院没有语言障碍，服务质量也优秀	• 实行国家医疗保险制度，但外国人不得参加 • 整体医疗体系尚待完善，一般市民待诊时间较长 • 外国人参加商业保险，一般去大型综合医院	• 没有国家医疗保险制度，但国立医院的医疗费较低，减轻市民负担 • 医疗服务水平相当高，外国人可以用英文沟通，非常方便	• 实行国家医疗保险制度 • 一年以上居住的外国人有义务参加医保
交通体系	地铁和公家车、的士等公共交通很发达，乘坐公共交通工具时，乘客可刷交通卡	地铁、公交车、的士等公共交通很方便	地铁和公交车等的供给量多 外国人乘坐地铁较为舒适，但外国人的公交车乘坐率不高	公交车、地铁、轻轨等公共交通工具较为发达	公共交通较为发达，但其费用很贵
	• 的士：US$2.9 • 地铁：US$1.1 /10km • 公交车：US$1.1	• 的士：US$ 2.4 • 地铁：US$ 06～1.9 • 公交车：0.5~1.8/ 车程	• 的士：US$2.3~3 • 地铁：US$ 0.5 • 公交车：US$ 0.3	• 的士：S$2.6 • 地铁：US$0.5~1.3/ 车程 • 公交车：US$0.4~1.7 车程	• 的士：US$7.3 • 地铁：US$1.7 • 公交车：US$2.0
外国人学校数量	22所	34所	18所	49所	61所

资料来源：KOTRA，2014 亚洲主要投资环境比较调查

Seoul Global Center
GLOBAL CITY SEOUL

· **业务** 商务、生活、文化交流服务
· **地址** 钟路区钟路38(西林洞)国际中心大厦5层
(1号线钟阁站6号出口)

首尔市外国人综合支援机构，首尔国际中心

作为为外国人提供便利服务的机构，法律咨询、税收咨询、办理驾驶证、手机租赁服务等，对于外国人在韩国生活或工作时面临的各种问题提供免费服务。

外语综合咨询

韩语、英语、日语、汉语、越南语、蒙古语、他加禄语、俄语等

每周星期三、星期天亲自去外国人密集地区的咨询服务

- 专门咨询服务：劳务、法律、税金、房地产咨询
- 生活咨询服务：对于教育、居住、医疗、交通、消费者、金融等有关生活的 一切提供咨询服务。

综合行政服务

- 出入境事务(延长停留期间等)
- 办理驾驶证
- 银行业务(开设账户、发卡信用卡等)
- 加入手机
- 首尔市旅游指南
- 国税及国民年金咨询

教育及交流项目

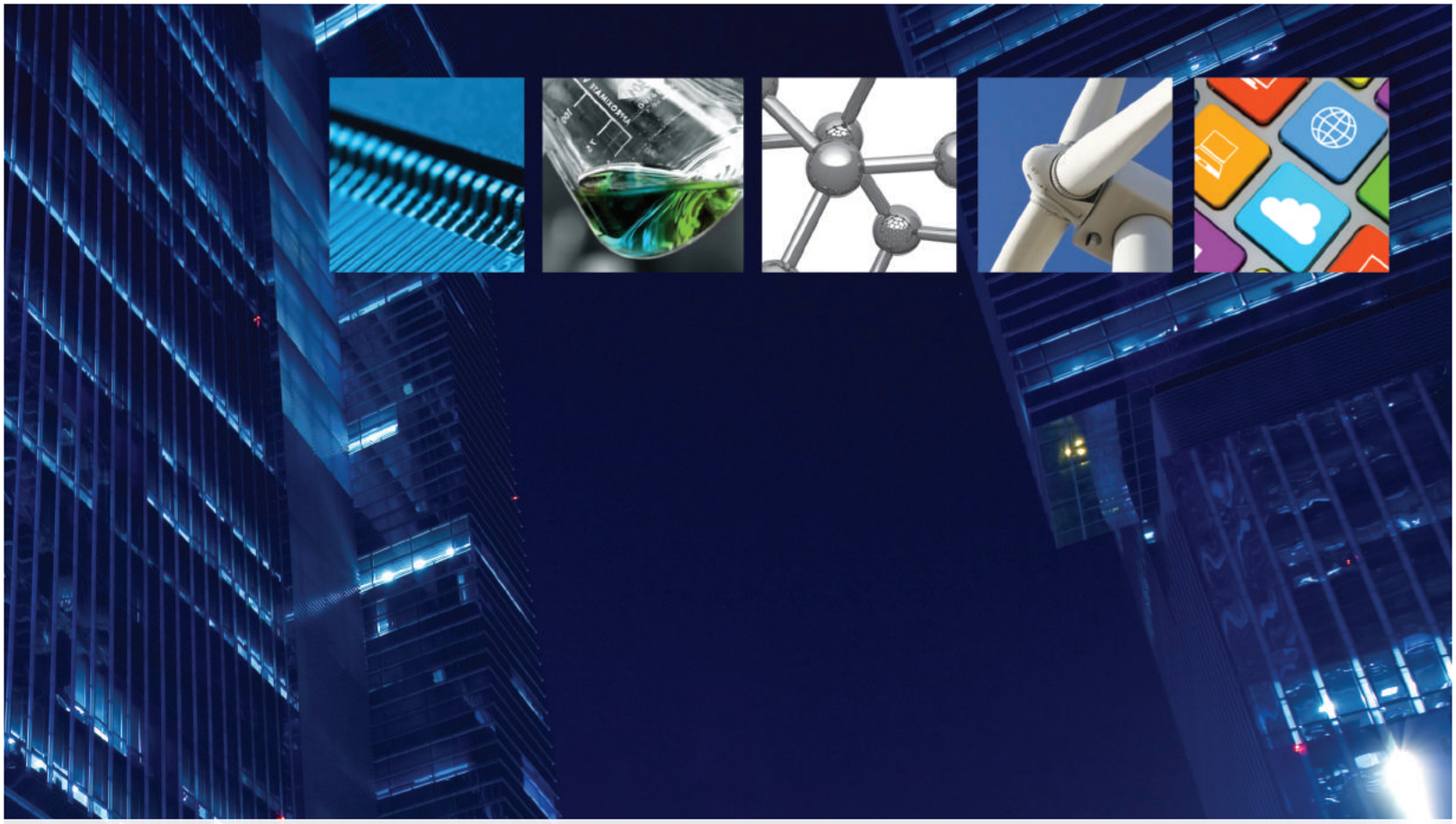
- 针对水平的韩语教室
- 为新入境者举办生活信息研讨会
- Information Fair（外国人首尔生活信息博览会）
- 首尔Town Meeting
  （为了解决难题改善生活，接受意见的大会）

商务支援

- 商务咨询：外国人设立公司、税务、会计、法律等咨询
- 外国人创业大学
- 与专家建立网络(导师项目)
- 外国人投资企业孵化器

· 首尔国际中心	http://global.seoul.go.kr/	Tel.+82-2-2075-4130
· 汝矣岛国际商务服务中心	http://global.seoul.go.kr/yeouido	Tel.+82-2-6137-9830
· 江南国际商务服务中心	http://global.seoul.go.kr/bizsupport	Tel.+82-2-6001-7248

ICT · BT · Digital Content INDUSTRY



2009年爆发全球经济危机时，韩国得益于财政宽松政策和出口成为在OECD成员国中最快克服危机的国家之一。2015年，由于美国和欧元区经济复苏、国际油价下降，消费心理得到快速恢复，韩国2015年下半年GDP预计增长3.1%，2016年预计增长3.3%。

产业环境–ICT产业

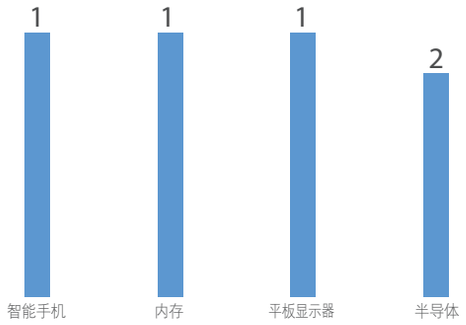
ICT朝阳产业

首尔之所以在技术创新速度很快的ICT领域具有很多新事业创业机会。是因为具备完善的产业基础设施和丰富的优秀人才。

尤其是世界ICT企业为了在韩国市场实现“韩国梦”，越来越多的企业在首尔设立R&D中心，子公司或合资法人。这些企业进军SW、半导体设计、通信装备等很多领域，针对韩国市场扩大事业范围。世界ICT企业为了抢占市场积极开展营销活动，营销对象不仅包括原有的市场，还包括朝阳领域市场。世界ICT行业之所以关注韩国市场的理由，是因为韩国是ICT强国，也是很大的需求市场。韩国在智能手机・TV・汽车等方面具有比任何国家更多的制造业市场。

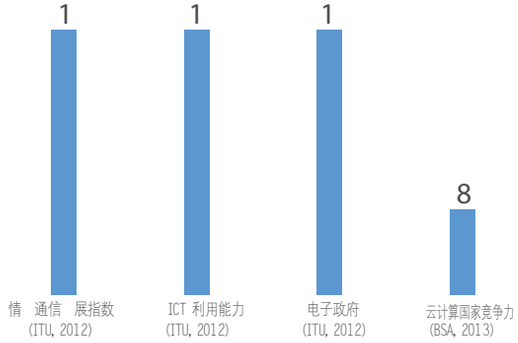
韩国领先全球IT市场

2000年以来韩国的ICT产业竞争力大幅提高，在全球市场上所占比重快速增加。韩国的ICT技术水平也逐年提高，尤其是在半导体、平板显示器(FPD)、数字电视、智能手机等领域不断降低成本。不仅如此，通过不断提高研发能力，韩国的技术水平达到世界一流水平。



世界顶级水平的基础设施强国

在有关ICT的主要国际指标中，韩国电子政府、ICT发展指数、超高速网络都居世界第1位。



韩国出口产业的火车头——ICT产业

2013年韩国的ICT出口同比增长9.1%，达到1,694亿美元，取得了前所未有的成果。同时，ICT贸易收支也达到886亿美元，实现了贸易顺差，创纪录新高。

虽然全球经济萎靡不振，韩国ICT出口之所以不断增加，是因为完善智能手机、平板PC、半导体、DTV等主要出口项目的价值链（Value Chain），并确保强大的竞争力。

据预测，今后韩国ICT产业生产领域将得益于全球经济复苏、新兴市场智能设备普及率提高，在2013~2018年期间年均增长率将达4.15%。

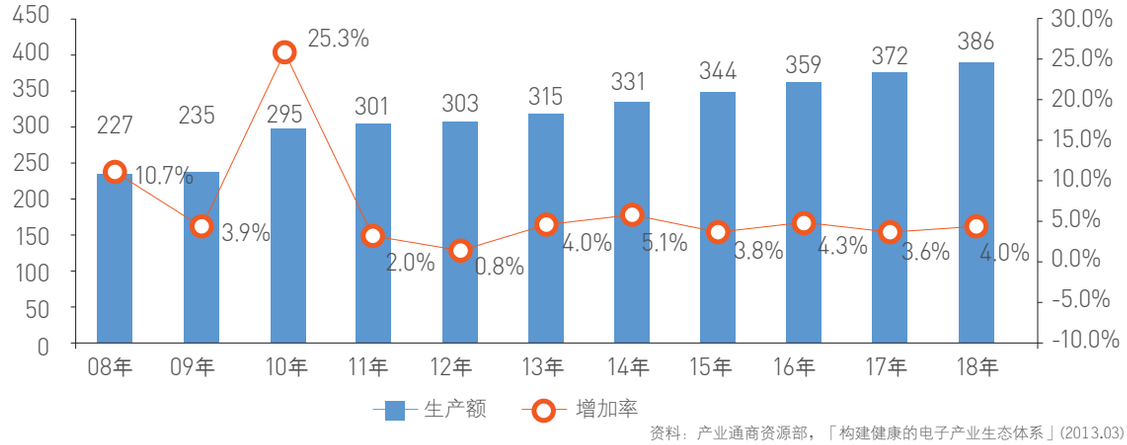
韩国ICT出口的现状

单位：亿美元、%

分类	中国/香港	ASEAN	北美	欧洲
出口额	855.5	213.3	173.6	157.8
增加率	8.2	24.3	18.0	0.7

资料来源：韩国贸易协会，KITA.net

韩国ICT产业的生产成绩及展望

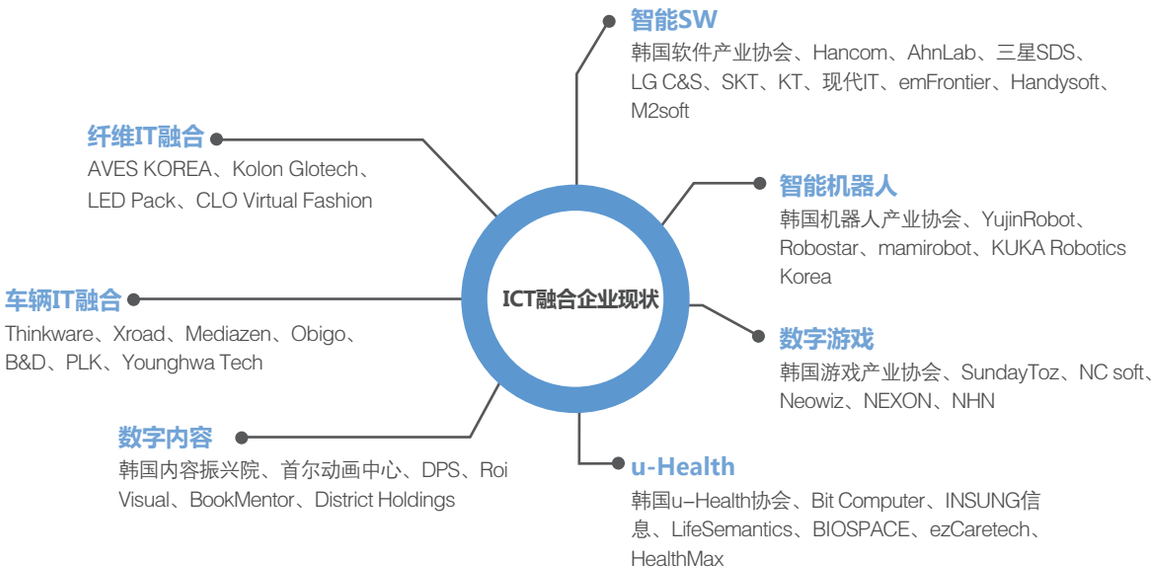


资料：产业通商资源部，「构建健康的电子产业生态体系」(2013.03)

产业环境–ICT产业

ICT融合行业的创业的创业不断增加

首尔在以知识为基础的尖端ICT领域具有优势，尤其是ICT基础融合行业的创业不断增加。例如，在智能机器人、SW、数字内容、数字游戏、U-Health、R&D中心等很多领域出现创业热潮。



外国人投资企业成功事例：Qualcomm

Qualcomm的事业现状

Qualcomm CDMA Techonologies (QCT)和Qualcomm Korea进军韩国市场。QCT是向韩国的三星、LG、KT、SKT、泛泰等有关通信的所有公司提供技术和营销服务的公司。例如，向终端机制造公司（三星电子、LG电子、泛泰、SK Teletech等）供应手机终端机的核心零部件——MSM (Mobile Station Modem)芯片，并提供工程服务。Qualcomm Korea的主要任务是无线通信商务、宣传、行政管理，并运营R&D中心。高通网络服务事业部(Qualcomm Internet Service)是开发无线网络平台、应用及提供服务的部门。Qualcomm Korea与高通网络服务事业部一起积极开发以移动多媒体技术为核心的下一代移动解决放案。

Qualcomm眼中的韩国市场的潜力

1994年4月高通(Qualcomm)开始与韩国企业进行有关CDMA技术的许可业务，从此开始在韩国开展事业。当时高通(Qualcomm)只不过是很小的风险企业，但是目前高通之所以能够成为世界一流的通信用半导体公司，这得益于韩国通信产业。

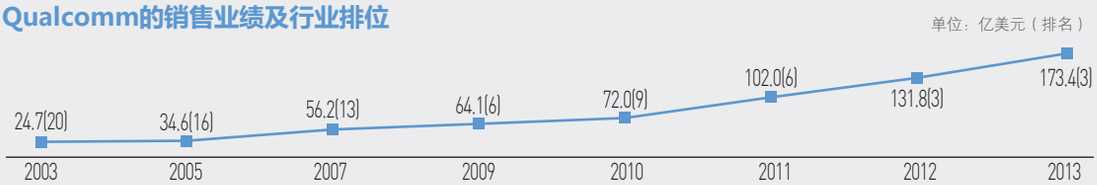
使用高通CDMA数据机芯片的公司向高通(Qualcomm)支付5%的专利费，高通在韩国市场获得了巨大的技术费利益。CDMA技术方式是仅在韩国采用的标准，因此三星电子和LG电子在手机市场实现飞跃发展的时候，高通(Qualcomm)也能成为移动芯片组市场的领头企业。

2013年高通(Qualcomm)的销售额达137亿美元，成为继英特尔、三星电子之后的世界第三位。特别是在无晶圆厂(Fabless)领域，继续保持世界第一的位置。到目前为止，没有一个比得上高通(Qualcomm)的数据机芯片公司。

Qualcomm Korea高级副总裁说，“对高通(Qualcomm)来说，韩国通信市场具有很大的意义，在韩国运 R&D中心的 理由也是因为韩国市场非常重要”。(2013.12)

Qualcomm的销售业绩及行业排位

单位：亿美元（排名）



资料：iSuppli

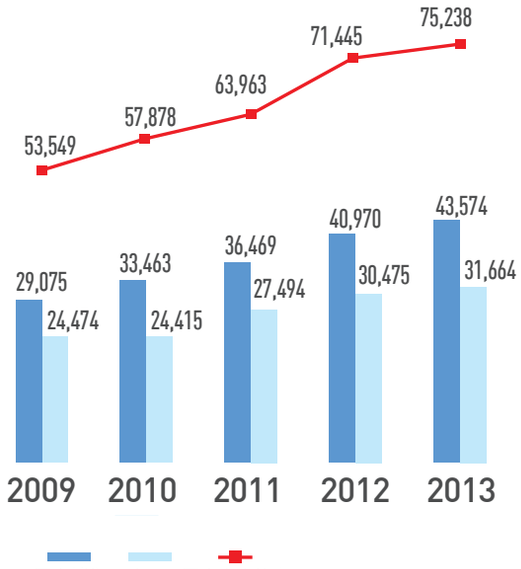
产业环境–BT产业

BT的发展得益于生物制药

得益于国家政策的支持，世界性的技术发展，以及人口老龄化带来的医疗需求不断扩大，最近韩国的生物制药等BT产业不断成长。包括内销和出口在内的BT产业市场规模在2009年达到53549亿韩元，年均增长率为 8.9%，2013年则达到了75238亿韩元。

韩国BT产业的内需市场规模也在2013年达到了58669亿韩元，年均增长率高达9.6%，实现高速增长，从就业来看，创造了37778个工作岗位，已经成为韩国的核心产业之一。

韩国BT产业生产市场规模 （单位：亿韩元）



资料来源：韩国生物产业协会，韩国生物产业实态报告书2013

韩国BT产业内需市场规模 （单位：亿韩元）

资料来源：韩国生物产业协会，韩国生物产业实态报告书2013

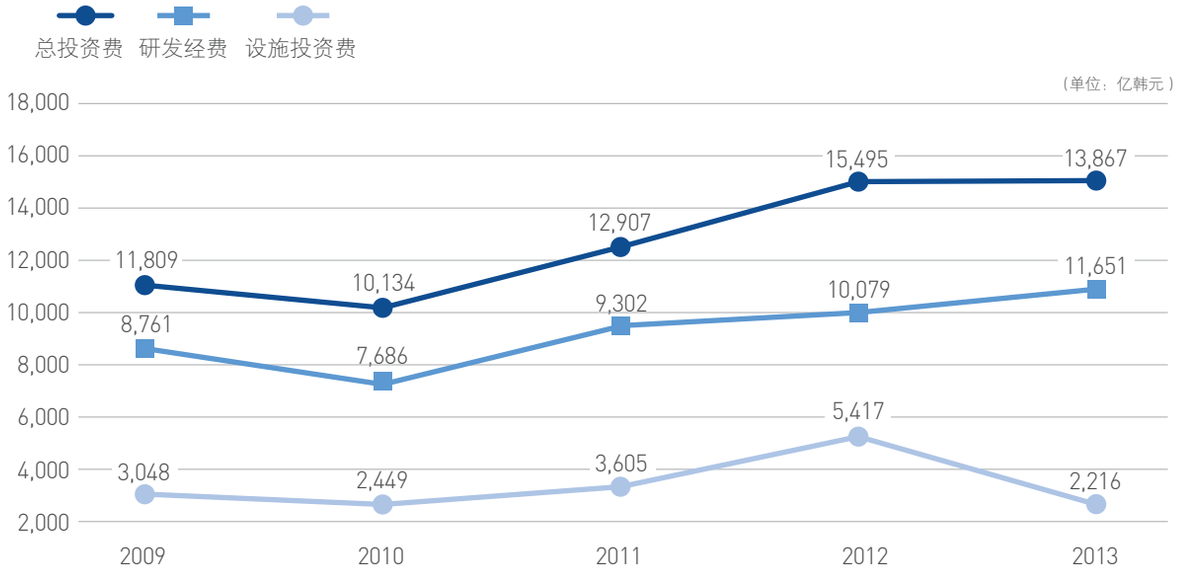
医药食品产业引领增长——生物制药业前景明朗

以2013年为准，医药产业和食品产业占韩国BT产业比重约为68.3%。2000年实行医药分开政策后，韩国制药公司长期在研发领域进行投入，加快了医药品商用化。不仅如此，针对全球市场，通过与国外制药公司、生物技术公司建立伙伴关系或进行投资，韩国的对外临床开发得到快速发展，获得骄人成果。

韩国生物产业投资现状

目前，对生物产业的投资极为活跃，投资总量从2009年的11809亿韩元增加到2013年的13867亿韩元。生物产业总研发经费的74.3%用于生物医药产业的研究领域，2013年该领域的投资总量比2012年增长了28.5%，成为增幅最大的领域。

2009年~2013年生物产业投资趋势



优秀的BT人力资源

以2013年为准，韩国国内从事生物产业的企业共有971家，从业人员为38197人，比2012年增加627人。 从事生物产业的人力资源由研究人员、生产人员、营业管理人员组成，分别占11605人(30.4%)、12205人(32%)和 14387人(37.7%)。从事生物产业的人员在不断增加，以学历来看，高学历比例高，其中博士占7.3%、硕士26%、本科 31.7%。

首尔生物产业的竞争力

临床试验竞争力位居全球首位

具备韩国5大医院和大学医院

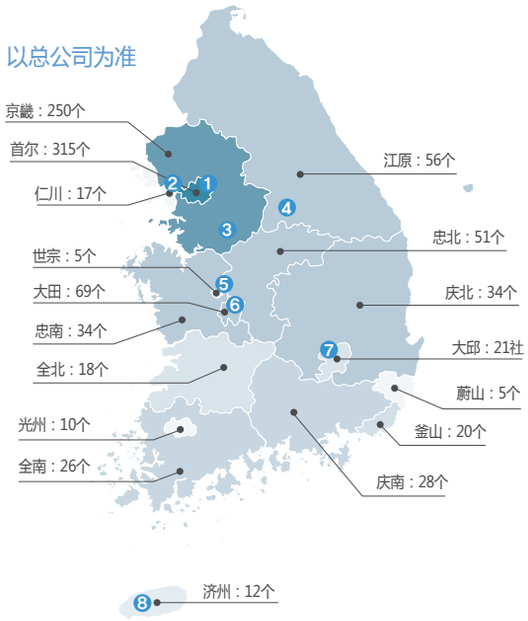
首尔基于韩国5大医院及大学附设医院，成为世界第一位的临床试验城市（韩国：第10位），继续巩固作为临床试验胜地的龙头地位。
首尔之所以在国际临床市场崭露头角，是因为具备最新医疗装备、到英美国家留学而语言沟通能力很强的医疗研究人才、世界顶级水平的大型医院有效管理患者、价格竞争力、有利于进军新兴市场等优势。同时，首尔具备健康保险制度等完善的医疗体系。
国际医疗复合园区——首尔峨山医院、首尔三星医院、首尔大学医院、延世大学世博兰斯医院、加图立大学医院等5大医院，不仅在生物医药品的临床试验，还通过原创技术开发、优秀技术说明会，为进行技术转让及搞活创业做出不懈努力。

1
临床试验城市
NIH, 2012

首尔BT产业现状

以2013年为准，全国971家企业大部分将总部和生物事业场建于首尔和京畿道地区，有315个总部在首尔，有250个生物事业场在京畿道。尤其是首尔基于以知识为基础的研究设施及ICT优势，在医药、电子、信息服务领域崭露头角。

集群	主要领域（功能）
①首尔麻谷・洪陵集群	生物・制药（R&D）
②仁川经济自由区	生物・公共卫生（R&D/生产）
③京畿道Techno Valley	制药/公共卫生（R&D/生产）
④原州医疗器械集群	医疗器械（R&D/生产）
⑤五松Bio Valley	生物・制药/医疗器械（R&D）
⑥大德研究开发特区	生物・制药（R&D）
⑦大邱Medivalley	制药/BT/医疗器械（R&D/生产）
⑧济州Healthcare Town	公共卫生（R&D/休闲）



首尔峨山医院

首尔三星医院

首尔大学医院

延世大学世博兰斯医院

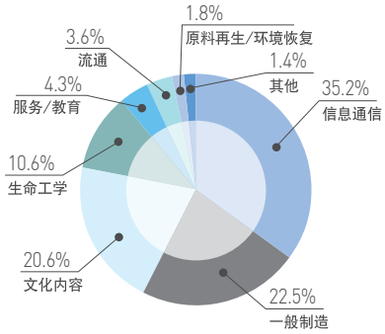
民间资本投资的核心地区

90%以上的风险投资（102家公司、实收资本为1.4万亿）总公司位于首尔，73.8%的投资集中在首都圈，在首尔和京畿道地区的投资比重分别为40.3%和28.8%，在首尔等首都圈积极展开投资。

为了保护及利用专利技术，韩国最初设立创意资本运用公司

2010年韩国产业技术振兴院和韩国大企业为促进创新创意的事业化，投入570亿韩元的资本设立了创意资本运用公司Intellectual Discovery，组成3,645亿韩元的创意资本，确保5000件核心专利。（2014年1月

外2013年主要投资动向（行业/金额）国



资料来源：风险投资协会统计

政府积极提供投资资金及企业R&D

首尔国际生物医疗新增长动力基金

首尔市为了培育世界水平的国际生物明星企业，组成67百万美元的基金并运用。通过这基金将马萨诸塞州的优秀企业和研究所引进到首尔，进行技术交流和商业化。今后将继续积极探索有前途的风险企业，发展到世界顶级水平。（GP：韩华投资信托管理公司、波士顿Oxford Bioscience Patners）

投资企业：Kangstem HOLDINGS、CrystalGenomics、PharmAbcine、Pathway Genomics等 共15家企业

国际制药产业培育基金

为了助力韩国制药公司进军国际市场，保健福祉部、政策金融公社组成89百万美元的基金并运用。今后将继续积极探索有前途的制药、生物企业，并进行投资。（GP: Interbest）

投资企业：Genexine、DINONA、Crystal Genomics

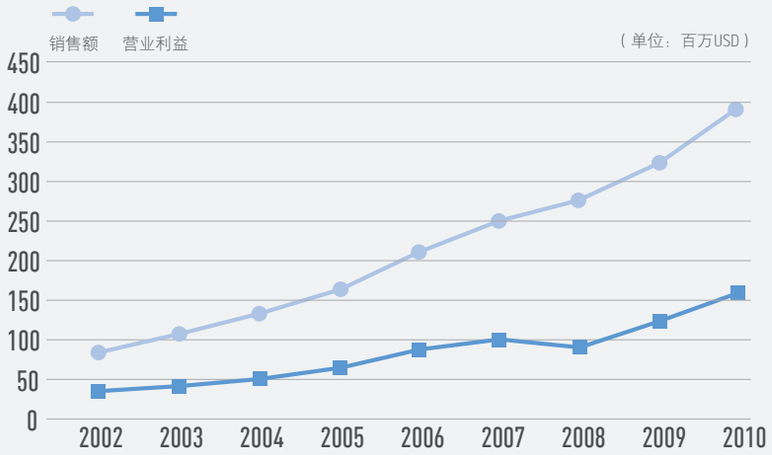
韩国药物发展基金会

为了进行国际新药开发，未来创造科学部、产业通商资源部、保健福祉部提供10亿美元的资金，以支持新药开发项目。在此项目中，Qurient的结核治疗剂与俄罗斯国营基金成功进行对外许可，取得了阶段性成果。迄今为止，在抗癌剂、心脏疾病、代谢性疾病等40个项目的R&D领域进行支持。

外国人投资企业成功事例

Novartis KOREA财务现状

Novartis KOREA是1984年在韩国设立的企业，作为跨国制药企业Novartis的Generic医药品专业子公司，在韩国市场供应抗癌剂、注射剂等Generic医药品,每年销售规模和销售总利润迅速增加。



代表理事Peter Jager所分析的韩国市场潜力

优秀的人才

拥有优秀的人才是韩国Novartis的最大优势之一。换句话说，具有卓越能力的员工就创造了现在的成功。韩国Novartis认为韩国人重视国家的成功和个人的成功，教育热高烧不退，并竞争力和求胜心也很强。

韩国市场潜力

韩国Novartis之所以能够获得持续增长要得益于韩国市场的潜力。目前，韩国制药市场的规模位居世界第12位，成为在亚洲最重要的市场之一,Novartis也认为韩国是5大新兴增长市场(EGM)之一，并给予格外的关注。这是因为与日本等其他国家相比，韩国的老龄化速度非常快。

韩国99%的国民都享受健康保险的优惠，因此随着老龄化的加快，保健医疗服务的需求日趋增加，优秀医药品的需求也随之增加。不仅如此，目前在韩国制药市场中，跨国制药公司的新药和Generic(仿制药)分别占35%和65%， 因此韩国制药市场具有新药需求可能性和研发潜力。

产业环境–Digital Content产业

智能融合性内容引领韩国内容产业

2012年手机游戏市场规模同比增长89.1%，销售额竟达8,009亿韩元，市场占有率也同比增长3.4p，为8.2%。随着智能媒体的普及和扩大、功能升级、移动广告的发展，手机游戏的发展将持续下去。

2012年在世界游戏市场韩国市场比重（销售额基准）

（单位：百万USD）

划分	在线游戏	电视游戏	手机游戏	PC游戏	ARCADE游戏	全体
世界游戏市场	21,083	44,315	13,968	7,077	25,307	111,750
国内游戏市场	6,020	143	711	60	129	7,063
占有率	28.6%	0.3%	5.1%	0.8%	0.5%	6.3%

资料源：游戏白皮书(2013)

韩国数码内容产业基于世界顶级水平的基础设施

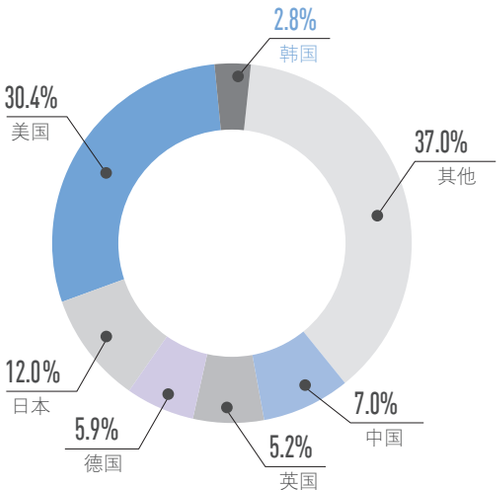
韩国的数码内容产业随着世界最高水平的超高速网络、无线通信网、组成数码内容生产基础的各种电脑程序及平台等的软件技术的持续发展，而确保了可持续发展的原动力。特别是，随着UCC、通信和广播的融合、泛在技术、U-city等的崭新形式的出现，熟悉数码内容的消费者也不断增加，数码内容产业预计将可获得持续性增长。

培育引领创造经济时代的核心产业

韩国政府为了将内容产业发展到引领创造经济和国民收入3万美元时代的核心产业之一，积极推进各项政策。韩国政府期待着通过各部门之间的有机合作系统，创造协同效应，就推动国家经济的均衡发展。未来创造科学部和文化体育观光部是ICT和内容产业的主管部门，为了加强实质性的业务合作，在2013年6月签订了部门之间的业务合作协议，还在当年7月为推动未来创造科学部和文化体育观光部的部门之间的合作计划，确定、发表《内容产业振兴计划》。同时，为了改善企业的制作环境，扩充了制作合作中心以便共同使用有关装备。不仅如此，针对内容产业基础薄弱的地区，积极支援成立支援中心。此外，为内容产业相关信息的生成及分析、改善市场变化带来的商务环境，正在推进制定、修订有关法律法规和制度等政策支援。

韩国内容产业动向

2012年韩国内容市场规模达87.2716万亿韩元，与2011年相比增长了5.2%。据预测，2013年达91.5万亿韩元(推算)，年均增长率为7.2%，到2016年将达到约112.6万亿韩元。2011年内容产业产生的附加值占GDP的2.8%，同比增长0.1%p，由此可以看出，内容产业在国家经济所占的比重日益增加。同时，韩国内容产业的全球市场占有率为2.8%，亚洲第三位，全球第7位。



全球娱乐&媒体产业占有率

（单位：十亿USD）

排位	国家	市场规模
1	美国	498.9(30.4%)
2	日本	191.6(11.7%)
3	中国	115.3(7.0%)
4	德国	97.4(5.9%)
5	英国	85.5(5.2%)
6	法国	69.7(4.3%)
7	韩国	45.1(2.8%)
8	意大利	42.6(2.6%)
9	巴西	42.6(2.6%)

资料源：PWC (2013)「Global Entertainment and Media Outlook 2013-2017」

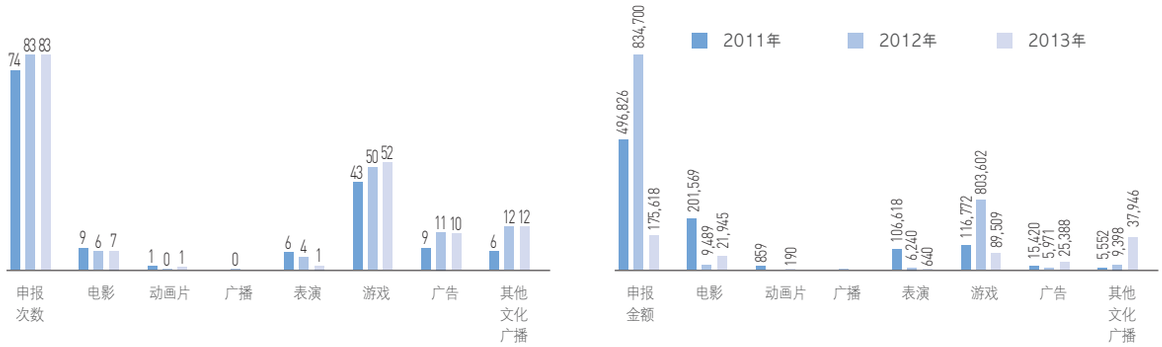
尽管世界经济依然低迷不振，但韩国内容产业在销售、出口、雇佣市场上仍在不断增长。2012年销售额达87万亿韩元，年均增长率为8.2%。出口为46亿美元，年均增长率为18.5%，从事人员有61.1万名，年均增长2.7%。

在韩国内容产业中市场规模最大的行业是出版产业，出版产业在内容产业销售总额中占24.2%，达21.0973万亿韩元。之后依次为广播为14.1825万亿韩元(16.3%)、广告为12.4838万亿韩元(14.3%)、游戏为9.7525万亿韩元(11.2%)。

在内容产业中外国人投资现状

最近3年以来，在7个产业领域中，投资次数和投资额最多的领域是游戏(游戏软件开发业)，投资次数达到145次(60.4%)，投资额为10.6亿美元，投资比重竟达到70.3%。

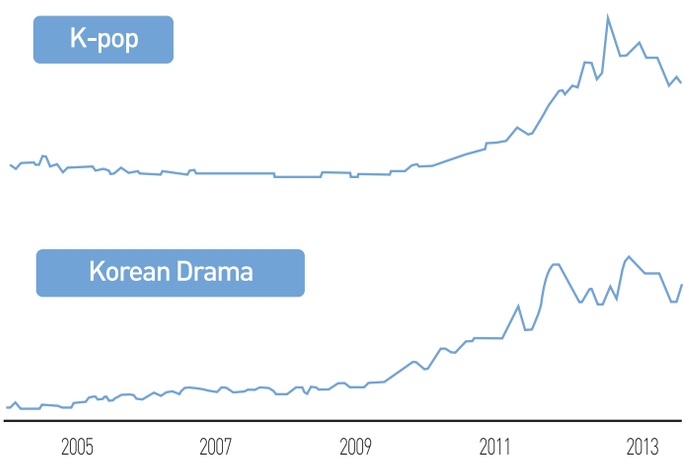
3年以来，从(2011年~2013年)投资次数来看，在2012年增加16.3%(43→50次)，在2013年再增加4%(50→52次)，呈现不断增加的趋势。据预测，今后也将继续保持一定的投资次数和投资额，内容产业的资本流入将继续增加。



游戏、电影等领域已具有国际竞争力，对外投资仍保持稳定，今后也有望进一步扩大投资。以前韩流热潮不断扩散的美洲和欧洲国家的投资逐渐减少。目前在亚洲地区（中国、日本、新加坡、香港）重新掀起韩流热潮，韩流影响力日益扩大。

韩流和内容产业

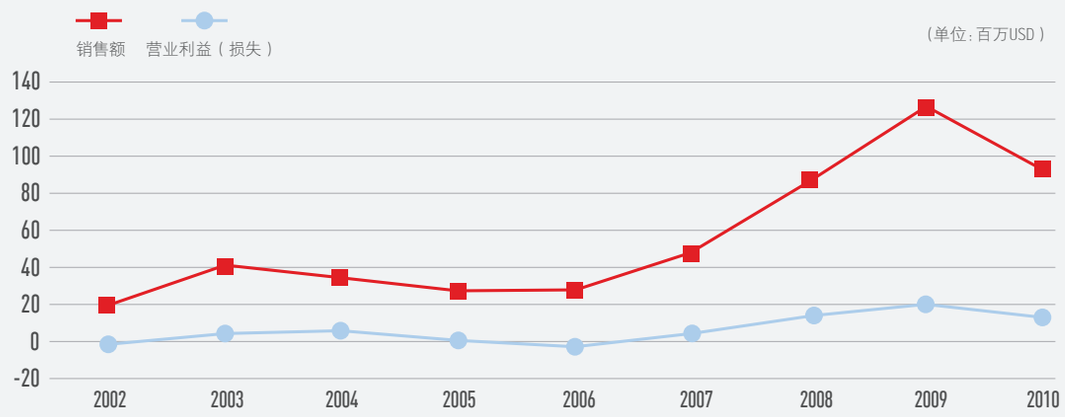
得益于韩流，内容出口从2008年的23.3亿美元增加到2012年的46.1亿美元，竟增长了97.8%。随着韩流热潮的高涨，对韩国文化的兴趣和偏好度不断上升，进一步提升韩国国家形象，对韩国产品的偏好度也随之提升，对出口起到积极作用。



外国人投资企业成功事例：(株)Actoz Soft

(株)Actoz Soft财务现状

(株)Actoz Soft是1996年成立于韩国的企业，作为中国盛大公司的子公司，提供在线游戏开发及服务。
纯销售额呈现每年不断增加的趋势。



(株)Actoz Soft代表理事金江眼中的韩国市场的潜力

游戏产业比其它的产业增长更快且多变。游戏产业也和其它产业一样，到达一定的增长轨道后会形成大型化的趋势。此种现象达到最大化后，各个企业会更加重视专业化作业。我公司作为1代在线游戏开发商正在亲眼见证可发挥这种能力的现状，我认为这种能力便是韩国具备的潜力。
2010年随着智能手机的迅速普及，我们正在体验着并享受着游戏平台的变化。这些基础设施的增长伴随而来的是多种游戏的开发，不仅国内，海外游戏出口的规模也逐渐扩大。此外若中南美、非洲、俄罗斯等第地的游戏网络环境成形的话，预计国内游戏的普及将更加充满活力。

首尔市的支援政策

文化产业基金

首尔市设立数码内容领域投资专项基金，集中培育首尔的新增长动力产业数码内容产业。相关文化基金的总设立金额为91.6百万美元，详细明细如下：

1号	设立金额	27.3百万美元
	投资领域	游戏(40%)、动漫(40%)、动漫形象及其它(20%)
2号	设立金额	29.5百万美元
	投资领域	动漫、动漫、电影等
3号	设立金额	34.8百万美元
	投资领域	设计内容、IT　设计新增长产业等创业初期产业

政策支援

为开发、制作优秀的游戏内容、卡通、动画提供支援。

设施支援

通过电影创作空间、忠武路影像中心、首尔游戏内容产业、首尔动画中心，支援电影、游戏、卡通产业。

Invest in Innovation

目前，首尔市为了发展成为投资者选择的国际水平的“最佳商务城市”出台一系列政策措施，积极加大商务领域的支援力度。特别是，最大限度地利用高级人力资源和信息通信技术的竞争力，积极推进DMC、汝矣岛国际金融机构、麻谷地区、首尔大公园、龙山国际业务地区等领先未来产业发展的大规模项目。

尖端融复合技术 R&D 集群

麻谷地区

Magok Project

麻谷地区作为首尔的最后一片大规模开发地区，将会成为世界级尖端R&D产业集群。我们将在麻谷地区综合布置尖端R&D 产业园区、公园、居住区、商务区，打造最佳经商环境。

概 要

位置	• 首尔市江西区麻谷洞一带
土地面积	• 3,665,000㎡
开发方向	• 项目内容　尖端R&D产业园区、中央公园（植物园和艺术中心）、商务区、居住区

招商引资行业

- 首都圈广域交通网直通金浦国际机场和仁川国际机场，是首尔西南部地区的关口，也是东北亚交通枢纽。
- 该地区有地铁5号线和9号线、机场快线，交通非常方便，到江南只需30分钟，到仁川机场只需35分钟，到明洞只需30分钟
- 南部循环路、奥林匹克路和机场路通向该地区，是汽车交通路线四通八达的交通枢纽

中央公园

进入广场

江边街道

产业带

- 麻谷地区将与上岩DMC、汝矣岛金融中心、九老G-valley有机连接，形成研究、金融、生产相联的产业带。
- 作为产业基地，基于首尔的产业基础设施和优秀的人力资源，通过与美国、欧洲、亚洲等世界主要城市构建的产业网，形成地球村产业带

产业园区

规模	• 1,100,000㎡（包括落户企业和支援设施）
招商对象	• IT（信息通信等）、BT（生物医药等）、GT（能源和环保等）、NT（纳米材料等）等研发行业
土地价格	• 产业园区建设原价（1071万韩元/3.3㎡）
土地使用	• 建蔽率60%，容积率350%，建筑限高57.86m

※ 土地出售率：57.6%（截至2015年6月）

确定入驻的主要企业：LG、KOLON、乐天、大宇造船海洋、依恋、耐克森、S-oil等68家企业将于2015年下半年开始入驻。

商务区

- 集麻谷尖端研究产业集群的后勤和推动功能于一体，允许办公设施、酒店、销售设施、医疗设施、 居民生活设施落户该地区，目前在出售。
- 建蔽率60%以上，容积率400~600%以下，建筑高度限为57.86米，供应价格为最高投标价。

公园和绿地

- 位于尖端R&D产业园区中心的中央公园将会成为以植物与水的和谐为主题的首尔地标，并将会打造成集生态和休闲、文化为一体的市民休闲空间
- 由全世界12个城市3000多种植物和主题庭园组成，市民将在该庭园参观各种展览，享受丰富多样的体验活动。麻谷中央公园计划在2018年完工。

居住区

- 临近尖端R&D产业园区的居住区，作为节能环保公寓小区，提供人与尖端技术共存的居住环境，提升居民的人生价值。
- 筹划建设可容纳12015户的16栋公寓楼，其中一期9栋公寓楼已经完工，6730户入住新居，二期7栋、5285户将于2016年6月开始入住。

作为自然与文化相融的地区，麻谷尖端R&D产业集群将会打造成集产业和生活、休闲娱乐、购物为一体的绿色城市，首尔的未来始于此处。
首尔市将持续向R&D产业集群提供支持，以开发成未来产业的核心地区。

尖端数字媒体娱乐集群

DMC 디지털 미디어 시티

数字媒体城市
Digital Media City

MBC | KBS Korean Broadcasting System | SBS | YTN

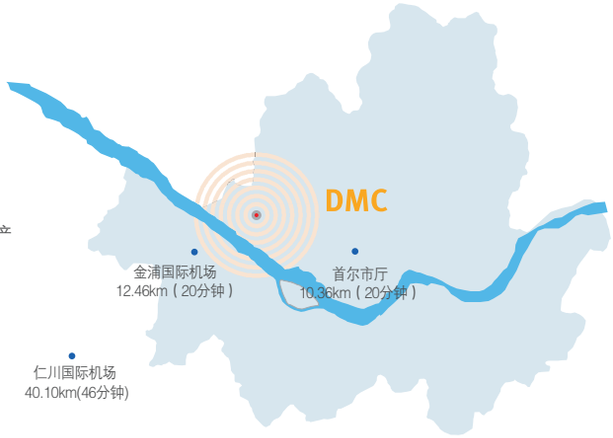
HyundaiCard GE Partner | LG CNS | KOFIC 영화진흥위원회 Korean Film Council | The Document Company FUJI xerox

LG TeleCom | Honeywell | XeLine | CJ Media

RSS Russia Science Seoul | TORAY 도레이첨단소재 | Bell Labs

DMC是由垃圾填埋场兰芝岛及其周边一带改为绿色环境未来型模式的，是世界顶级水平的数字媒体及娱乐集群。DMC不仅拥有优秀的IT技术，还有着丰富的人才资源，同时作为韩流热潮的发源地，成为文化娱乐产业的代名词。换句话说，DMC是环境与技术、文化与产业、投资与创新相结合的尖端内容产业园区。

位　置	首尔市麻浦区上岩新千年新城市选址开发地区内
土地面积	569,925㎡（事业用地：335,134㎡、公共用地：234,791㎡）
事业期间	2002年–2015年
促进主体	首尔特别市
主要招商行业	・研究开发广播、电影/动漫、游戏、音乐、数码教育等媒体产业及娱乐相关技术，制作及流通数码内容的产业 ・流通、消费数码内容的产业 ・软件及IT相关服务业 ・IT、BT、NT研究及制造业



首尔尖端产业中心

首尔德怀特外国人学校

数码媒体城市

DMC的优势

接近容易东北亚市场

DMC临近东北亚的核心仁川国际机场，通过高速公路和高速铁路只要30分钟就能到达，从仁川国际机场出发2小时可抵达人口规模达17亿的东北亚市场。

大规模首都圈市场

DMC将2,400万人口的首都圈作为市场，容易接近大规模需求层。

最尖端IT基础设施建成

在DMC园区内生活的市民可利用超高速自家光通信网连接的无线网络随时随地免费无线上网。DMC内配有世界最好的超高速通信网和信息通信基础设施。

DMC外国人投资优惠

土地供给 对入驻DMC的外国人投资企业在事业计划书审查时给予加分。

提供租赁办公室 外国企业可以以低廉的租金优先入驻首尔市提供的风险相关设施租赁办公室。

提供租赁住宅 首尔市为外国人提供专用租赁住宅，营造了便于外国人居住的生活环境。

外国人投资相关法律优惠 对被指定为外国人投资地区或产业支援服务业及高度技术基础事业相应的外国人投资，依照外国人投资促进法及首尔市相关条例，提供国税及地税减免、金融支援，并减免负担金等。

用地及建筑长期租赁 外国人投资企业最长可以50年长期低价租赁地皮和建筑物等。

DMC入驻企业现状

行业	企业
游戏	韩国游戏开发者协会、GRAVITY、GAMEZEN、Apro Interactive、Game Incubating Center、ROBO BUILDER、FIXKOREA、Dragonfly
广播	CL E&M、MBC、SBS、KBS N、首尔经济TV、国乐广播、Polaris、Spotv、HOME & SHOPPING
视频	KBS媒体、Media Log、STORY TV、PAN Entertainment、N MEDIA
电影	CJ CGV、首尔影像委员会、韩国影像资料院、电影振兴委员会、Ocean Film、青于蓝
网络	Oh My News、KOREA.Com 沟通、NEMO Communication、 Hi-Home TV
通信	LG U+、PENTECH、SKT
IT	LG CNS、 韩国Honeywell、Schneider Electric KOREA、韩国ProFace、AVNET KOREA、 电子零部件研究院、韩国信息产业联合会
BT	环境生物、IZENE、OPEN COMPANY、Advanced BIO Technology
HW	JOOYON TECH、韩国IBM、韩国ITT Cannon、Broadwave
SW	CyberLogitec、WIPS、Fasoo.com、ACCESS SEOUL、Eco Frontier、韩国现代信用卡、UniPoint
金融	大成创业投资
教育研究	HumanContents、视频媒体中心MEDIACT、行信息产业联合会、HANSOL教育
M&E	韩国内容振兴院、韩国版权团体联合会、文化观光部版权产业科、韩国广播出版、MOOHA 数码、DREAMSCO
其他	韩国trump GmbH、ebm-papst Korea、MULTIVAC Korea、翻新系统、大型国际化合作网、韩国电子通信研究院、信息通信产业振兴院

尖端ICT集群

首尔数字产业园区
G-Valley

上世纪60年代这地区都是以纤维、缝制为主的出口型产业园区。但是随着近期高附加值的尖端产业、信息知识型产业、大企业研究所、风险企业等不断入驻，成为以风险企业、信息通信、知识产业为核心的城市型尖端产业综合园区。具备完善的创业支持孵化器系统，成为实现梦想的韩国硅谷。

롯데정보통신 LG전자 WHOIS WHOIS.CO.KR

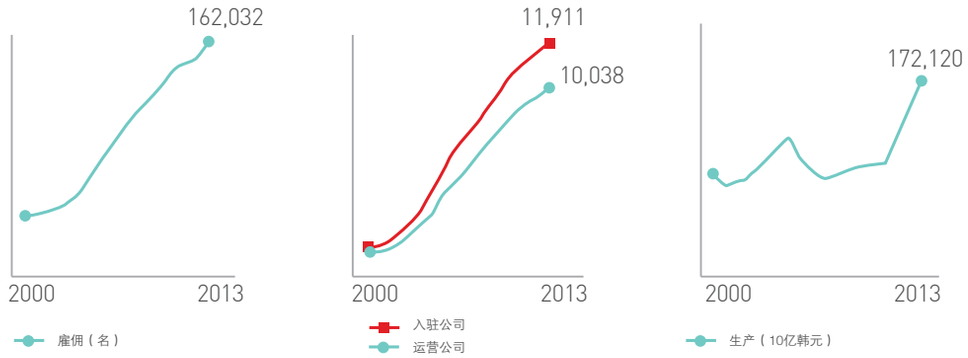
iRevo SAMSUNG 제일모직 Bionet

位置	首尔特别使市九老区九老洞、衿川区加山洞一带
管理机构	韩国产业园区工团（首尔地区总部）
面積	1,922千㎡（产业设施用地：1,446千㎡、支援设施用地：188千㎡、公共设施用地：288千㎡）
主要招商行业	研发、尖端信息・知识基础产业

全国最大规模的产业园区

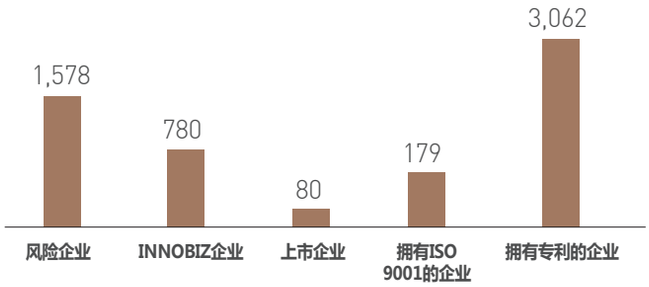
162,032名工作人员、11,911家入驻企业

首尔数字产业园区各年度运营状况



韩国最大的IT风险企业集群地区

技术创新企业现状



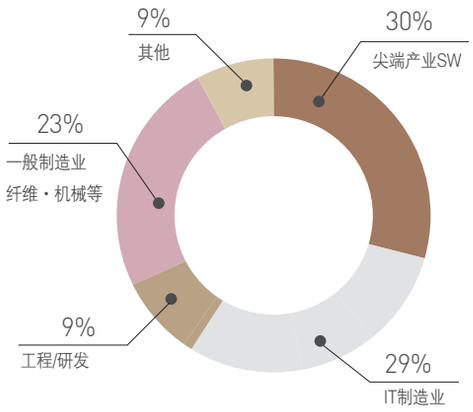
创新基础设施环境

研究机构（11个）：产业技术试验院、信息技术研究院等
产学结合校园（3个）：崇实大学、产业技术大学、富川大学
企业附属研究所（3503个）：LG电子、民间研究所等
企业支援机构（18个）：韩国产业园区工团、汉城产业振兴院、贸易保险公社、勤劳福祉工团、风险企业协会、技术保证基金、信用保证基金等

首尔数字产业园区各领域的主要企业

领域	主要企业
内容（游戏、动画片）	COM2US、DreamHans、㈜SEED9 Games、MGAME、CRENOVA
IT、SW、移动	乐天情报通信、LG电子、 WHOIS、INCA Internet、ASADAL、SOFT base、Kweather、DIOTEK
电子	韩京姬科技、㈜成镐电子、㈜MCNEX、㈜DYNATONE、㈜iRevo、㈜TVLogic、COMART SYSTEM
纤维、时装	WELCRON、第一毛织
生物、医疗器械	㈜MACROGEN、Bionet、㈜Jeil Medical Corporation
教育出版•印刷	㈜三和印刷、㈜教学社、㈜阳志社、天才教育、才能教育、金星出版社、㈜Eduwill、HUNET

入驻企业现状



国际交流、旅游、文化的中心

国际交流综合区

国际交流综合区位于江南区，通过培育MICE和商务等行业，营造国际交流、旅游、文化及休闲的空间，将会发展到国际一流水平。外国企业通过经营价值的多元化和不断的开发，可以获得高附加值的利益。

位置　江南区永东大路512（三城洞）一带、松坡区奥林匹克路25（蚕室洞）一带等

核心产业
- 商务：国际商务据点
- MICE：城市型MICE综合区
- 体育：国际体育活动、职业体
- 育的圣地
- 娱乐：大众文化产业的核心

战略空间　约72万㎡ (计划范围：约135万㎡)

区分	面积（㎡）	地区用途	土地所有权
COEX	190,386	一般商业地区	贸易协会、PARNAS饭店
韩国电力公社	79,342	第3种居住地区、路线商业	韩国电力公社
首尔医疗院	31,657	第2种一般居住地区(7楼)	首尔市
前，韩国鉴定院	10,988	第3种一般居住地区	三星生命(2011年出售)
蚕室综合运动场	414,205	自然绿地地区(运动场)	国家、首尔市、教育厅

超小型复合系统开发园区

孔陵洞NIT未來産業技術園區

GONGNEUNG District

孔陵NIT未来产业技术园区是在首都圈东北部的孔陵地区建造纳米、IT研发园区及超小型复合系统技术开发园区，以谋求NIT相关事业的发展，同时培育其它产业及产业基础，以创出乘数效应。这也是首尔市正在积极推进的战略项目

位置	首尔特别市芦原区花郎路232（孔陵洞）一带
土地面积	114,512㎡
促进主体	(财)首尔科技园
招商引资行	纳米・IT融合、电力、生物・核能医疗产业领域

国际金融中心

汝矣岛首尔国际金融中心

Yeouido International Financial Center Seoul

在首尔共有296家金融机构的总部，其中100多个在汝矣岛，由此可见，汝矣岛是引领韩国金融的核心地区。
IFC Seoul是国际金融公司的业务设施，也是代表汝矣岛国际金融地位的象征，具备最佳的金融商务环境。

BNY MELLON　Daiwa Securities Group Inc.　Deloitte.　COSMO　Russell Investments　IBM

位置	• 首尔特别市永登浦区国际金融路10（汝矣岛洞）
土地面積	• 33,058 ㎡
誘致業種	• 金融, 咨询顾问, 法律, 有关会计企业, 跨国企业地区本部

多数有关设施及机构位置

目前，金融委员会和金融监督院等金融监管机构和证券期货交易所位于汝矣岛。如此金融监管机构入驻金融地区内，在运营金融企业方面更容易分享信息、进行沟通。不仅如此，临近证券交易所，也可以提高业务效率。

金融人才培养机构

为了培养金融人才，金融投资教育院(永登浦区汝矣岛洞45-2)入驻在该地区，也具备负责人才的再教育和专门教育的研修院。

首尔市决定把汝矣岛发展成为国际金融枢纽，并通过有关金融企业及机构的集中化来形成金融集群。为此，建立以3栋办公楼、酒店、综合性购物中心为组成的首尔国际金融中心。

划分	内容
概要	位置：首尔特别市永登浦区国际金融路10（汝矣岛洞） 建筑面积：505,236㎡ ▶ One IFC（32层）面积：70,140㎡ ▶ Two IFC（29层）面积：63,253㎡ ▶ Three IFC（55层）面积：130,944㎡
目的	· 建立首尔金融产业集群的核心及代表首尔金融的基础设施 · 为引进全球金融机构及跨国企业具备基础设施 · 建立金融产业及法律、会计等有关产业的有效网络
开发方式	首尔市(租赁土地)，AIG(开发、建筑、运营)
建筑期间	2006年～2012年末
入驻现状	· One IFC：纽约梅隆银行、Daiwa证券、DELOITT等世界级的银行、证券公司入驻 · Two IFC：COSMO Asset Management 、Russell Investment等世界级的资产运营公司入驻 · Three IFC：IBM等世界级的咨询服务公司入驻 · IFC Mall：CGV、永豊书店、ZARA、H&M等110个公司入驻 · 希尔顿集团的高档品牌康莱德酒店（464客房）
可以入驻的领域及企业	· 金融产业集群的核心及代表首尔金融的基础设施 · 全球金融机构及跨国企业 · 金融产业及法律、会计等有关产业

Invest in Success

首尔市为了让外国投资者更自由、更容易投资，提供丰富多彩的优惠。得益于完善的商务基础设施和很强的增长潜力，《财富》选定的全球500强企业中一半以上、超过一万个以上的外国企业进入首尔市场，开展经营活动并获得成功。

投资流程

外国人投资流程

外国企业进军韩国的形态

外国企业进军韩国的形态大致分为当地法人、支社、联系办事处共3种。其中只有当地法人被认定为直接投资(FDI)。投资者应考虑事业目的、事业性质、法人设立费用、年税金、向本国汇款的方法等，决定最合适的投资形态。

详细分类	当地法人	分支	联系办事处
依据法规	外国人投资促进法	外汇交易法	
营业活动范围	本国法人	外国法人	
资本条件	在许可范围内可无限制地进行创益活动		不可进行创益活动
资本条件	1亿韩元	无最少资本条件	
年税金	• 法人税：课税所得的10~22% • 居民税：法人税的10% • 增值税：供应价值的10%~供应成本的10%	• 法人税：课税所得的10~22% • 居民税：法人税的10% • 增值税：供应价值的10%~供应成本的10%	无法人税、居民税、增值税等纳税义务
税收减免	依据外国人投资促进法的规定对高度技术事业给予税收减免	不适用外国人投资促进法规定的税收减免	
外部监察义务	上一事业年度资产总额100亿韩元 以上的企业有义务接受法定外部监察	没有外部监察义务	
韩国借贷	当地法人因新用途可在韩国进行借贷	实际借贷困难	
外国人直接投资的认定与否	认定	不认定	不认定

外国人直接投资的流程

韩国的外国人直接投资(FDI, Foreign Direct Investment) 包括外国人取得国内法人或企业的股票及股份的方法、向出资的国内法人提供长期贷款(5年以上)的方法、作为非盈利法人的方法等内容。

Step 1
投资申报

(及时处理)

外国人投资者向Invest Korea或韩国外汇银行本店、分支、其他指定的外国银行韩国国内分支申报。

所需材料：
投资申报书、国际证明书、委任状(代理人申报时)

Step 2
投资金额汇款及兑换

(2～3日)

在原则上必须以外国人投资者本人名义通过外汇银行或海关汇款投资资金，国内源泉资金不被认定为外国人投资。

Step 3
股本缴纳

(及时处理)

未满902千美元的公司从商业银行拿到股东的余额证书，902千美元以上的公司从银行拿到股本缴纳证书。

所需材料:随附股东名簿、组织章程、创立总会议事录、理事会议事录等申请

Step 4
法人设立登记

(2～5日)

在韩国设立独立法人只要到法人所在地法院登记即可。

所需材料:
外国人投资申报证书、委任状、就任同意书、法人印鉴、理事会议事录等

Step 5
事业者登记

(7日)

为了开展营业活动向法人所在地的管辖税务局进行事业者登记

所需材料：申请书、外国人投资申报书复印件、外汇买入证明书、租赁协议复印件等

Step 6
外国人投资企业登记

(及时处理)

为取得外国人投资企业认证，需进行外国人投资企业登记。

所需材料：申请书、事业者登记证、法人登记簿藤本、外汇买入证明等

优惠

首尔市外国人投资企业支援事业现状

<table>
<tr><th>领域</th><th>序号</th><th>支援事业</th><th>事业内容</th><th>优惠事项</th></tr>
<tr><td rowspan="7">提供优惠</td><td>1</td><td>现金支援</td><td>在为韩国带来经济效益的外国人投资项目中，考虑是否有高端技术含量、技术转让效果、雇佣规模等因素，以现金提供用于设施建筑等的资金
<table><tr><th>对象</th><th>条件</th></tr><tr><td>高端技术事业项目
产业支持服务业</td><td>设立　增设工厂或事业场</td></tr><tr><td></td><td>设立　增设R&D设施
(正式聘用的研究专门人员有5名以上)</td></tr><tr><td>对韩国经济带来很大效果的投资</td><td>设立跨国企业国际地区总部
(在3个国家以上开展运营活动的跨国企业，并在2个国家以上进行管理)</td></tr></table></td><td>提供现金支援
(通过协商决定实际支援额)

经过产业通商资源部外国人投资委员会的审批，
决定是否支持</td></tr>
<tr><td>2</td><td>提供补助金（雇用、教育培训）</td><td>在首尔市新增长动力产业领域，给雇佣10名以上正式员工的企业提供补助金</td><td>在6个月范围内每月限于人均100万韩元以下
（限于每家企业2亿韩元内）</td></tr>
<tr><td>3</td><td>减税</td><td>为有助于增强韩国产业竞争力的外国人投资，提供减免国税、地方税等减免税款优惠</td><td>为有助于增强韩国产业竞争力的外国人投资，提供减免国税、地方税等减免税款优惠</td></tr>
<tr><td>4</td><td>有关共有财产的支援</td><td>外国人投资企业以事业为目的使用共有财产时，提供买卖、租凭支援</td><td>可自由合同、
租金费率为1%、
减免租金等</td></tr>
<tr><td>5</td><td>为麻谷产业园区入驻企业提供支援</td><td>麻谷产业园区入驻时，提供减免税款、金融支援、其他优惠</td><td>免除购置税、财产税（5年），
入驻时提供用地购入费、
建筑费融资支援等</td></tr>
<tr><td>6</td><td>提供国际会议支援金</td><td>若在首尔举办或引进国际会议，为其学会、团体、协会、机构、法人提供引进费、宣传费、举办费等支援金</td><td>支援金最多1亿5千万韩元
– 引进费：最多3千万韩元– 宣传费：最多2千万韩元– 举办费：最多1亿韩元</td></tr>
<tr><td>7</td><td>提供企业会议支援金</td><td>由企业举办会议，引进或举办在首尔连续住宿2晚以上、50名以上外国人参与的活动</td><td>按照与会者人数提供支援
最多1亿韩元
※ 基本套装(相当于2万韩元+晚会时演出等)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">投资者优惠</td><td>1</td><td>Red Capet Service</td><td>从外国人投资者的入境到出国， 提供一站式服务</td><td>– 机场接机、简化出入境手续
– 提供住宿费(高级酒店最长3晚)、车辆、翻译
– 提供政府部门及有关部门的咨询</td></tr>
<tr><td>2</td><td>外国投资者出入境优惠卡
(Immigration Priority Card)</td><td>出入境时可利用投资者专用手续及仁川机场提供的CLP Lounge
– 签发机关：Invest Korea</td><td>– 金融/保险：5千万美元以上
– 制造业：15百万美元以上
– 观光：1千万美元以上
– 物流/流通：5百万美元以上
– R&D/高端技术：2百万美元以上</td></tr>
</table>

分野	序号	支援事业	事业内容	优惠事项
为企业提供支援	1	提供入驻空间	为企业提供首尔市运营的尖端产业中心等空间	以低廉的押金、租金入驻（运营10所257个空间）
	2	人力资源聘用咨询和中介服务	通过首尔雇佣支援中心提供登录招聘网站、咨询、中介等服务，让企业聘用优秀人才	提供招聘登录及聘用支援
	3	中小企业培育资金融资	为中小企业提供比银行更长期、低利率的贷款	银行合作资金、设施资金
	4	中小企业出口保险(担保)费支援	为无法参加出口保险（担保）的中小企业，提供出口保险（担保）费支援，消除出口不安因素并支持稳定的出口活动	为上一年度出口实绩500万美元以下的中小企业提供支援，限于年度2百万韩元内
生活环境支援	1	首尔国际中心提供商务、生活环境等咨询	打造全方位综合性服务平台，将出入境、金融、行政、生活、商务等外国人支援设施聚集到一个地方，为解决日益复杂的不便之处提供一站式服务除首尔国际中心外10个中心	为外国人解决商务问题和生活中的不便之处
	2	指定可提供外语服务的国际房地产中介事务所	指定能与外国人（用外语）沟通的房地产中介事务所，营造外国人方便交易房地产的环境，让外国人生活更便利	指定国际房地产中介事务所：194家
	3	TBS交通广播提供外语(英语、中文)广播	为居住在、留在首尔的外国人，通过英语、中文广播节目提供生活信息和韩国的大众文化	– 频率/广播时间： FM 101.3MHz、每天播出英语节目 (PM 8 ~ 10点播出中文节目)
	4	为外国人提供医疗服务	– 运营外国人专门诊所以及24小时提供专门医疗咨询服务 – 为外国工人等弱势群体提供医疗服务	– 外国人专门医疗机构：首尔大学医院等17家 – 为外国工人等弱势群体提供医疗服务：首尔医疗院等11家
	5	为外国人子女提供教育环境	为居住在首尔的外国人子女，首尔市积极引进多数优秀的外国人学校	首尔市引进的2所学校(德威英国国际学校、德怀特国际学校)、其他20所外国人学校
	6	提供紧急呼叫外语服务	外国人需要紧急医疗、火灾救助、犯罪救助等帮助时，提供外语翻译服务	犯罪报警(警察厅)112 紧急医疗、火灾、灾难救助(首尔健康呼叫中心)119 生活支援咨询(国际中心) 02-2075-4180 http://global.seoul.go.kr

Challenge & Success